

विनोद कुमार यादव एडवोकेट

The objection/
has been updated list
updated.
S. M. M.
Objection

राजस्थान हाईकोर्ट

कोर्ट परिसर, बहरोड (अलवर)

Mobile - 09414639260

Mail-adv.vinodyadav@gmail.com

क्रमांक-332/16

दिनांक-31.12.16

नोटिस सुचनार्थ

- नोटिस अजतरफ मैसर्स वर्ल्ड वाइड टैक्नो बिल्डस प्रा.लि ऑफिस- तीसरी मंजिल, स्टैटमेंट हाउंस, बारखंभा रोड, नई दिल्ली जर्ए- श्री विनोद कुमार यादव एडवोकेट बनाम
- माननीय न्यायधीश (सेवानिवृत्त) आर.एम. लोडा कमेटी In the matter of PACL LTD. The ashoka hotel, annexe building चाणक्यपुरी, नई दिल्ली

महोदय,

मैं आपको मेरे उपरोक्त मुवकिल का वकील होने की हैसियत से उनकी ग्राम-हमजापुर तहसील-बहरोड जिला-अलवर राज. में स्थित आराजीयात/सम्पत्ति के बारे में एस.डी.ओ कोर्ट बहरोड का स्थगन आदेश होने की जानकारी आप तक भिवाजये जाने बाबत।

- यह है कि वर्ल्ड वाइड टैक्नों बिल्डस प्रा.लि की ग्राम हमजापुर तहसील-बहरोड में स्थित खसरा नम्बर 747 रकबा 66 एयर वाके ग्राम हमजापुर को जर्ए रजिस्टर्ड विक्रय न. 3735/06 को खरीद की है उपरोक्त आराजी को निलाम करने की विज्ञप्ति जारी की गई है जिसका बेचान आपके द्वारा किया गया जा रहा है जिसका एम.आर नं. 74006-16 है जबकि उपरोक्त आराजी पर एस.डी.ओ कोर्ट बहरोड का स्थगन आदेश है।
- यह है कि किसी भी न्यायालय का स्थगन होने के बाद उस जायदाद का बेचान नहीं किया जा सकता है व ना ही कानूनन बयनामा करवाया जा सकता है। आप द्वारा उपरोक्त आराजी के सम्बंध में जो विज्ञप्ति निकाली गई है न्यायालय एस.डी.ओ बहरोड का स्थगन आदेश सन् 2014 से होने के कारण

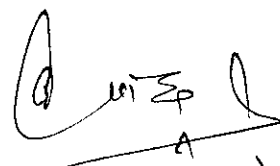
P.T.O.

3

आप द्वारा उक्त आराजी के सम्बंध में बयनामा या बेचान नहीं किया जा सकता है क्योंकि निलामी की कार्यवाही होने पर अधिकतम बोली लगाने वाले व्यक्ति के पक्ष में स्थगन आदेश होने के कारण जब उक्त आराजी का बयनामा ही नहीं हो सकेगा तो फिर ऐसी निलामी कार्यवाही का कोई औचित्य नहीं रहेगा आपकी कमेटी व निलामी की कार्यवाही में शामिल होने वाले व्यक्तियों को सिवाई परेशानी के अलावा कुछ नहीं हो सकेगा ऐसी स्थिति में मेरी जानकारी में स्टे का तथ्य होने के कारण मैं उक्त स्थगन की सूचना आपको भिजवाया जाना न्यायोचित समझता था इसलिए मय दस्तावेजों के आपको उक्त नोटिस के जर्ण सूचित किया जाता है कि ग्राम हमजापुर तहसील-बहरोड जिला-अलवर में वर्ल्ड वाइड टैक्नों बिल्डस प्रा. लि के नाम जो सम्पत्ति हैं उसकी निलामी की कार्यवाही ना करे व दिनांक 27.8.16 को जो विज्ञप्ति जारी की गई है उसकी लिस्ट में से उपरोक्त नोटिस में दर्शित आराजी को जब तक विचाराधीन प्रकरणों का निस्तारण नहीं हो जाता है तब तक निलामी की कार्यवाही का इस्तेहार नहीं करे। सूचित होवे । धन्यवाद सहित ।

संलग्न- 1. लिस्ट आफ केस एंड एम.आर नम्बर

2. प्रमाणित जमाबंदी


भवदीय

श्री विनोद कुमार यादव एडवोकेट



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी) (प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26(बी)
(देखिये नियम 153 ए)
पृष्ठ संख्या :- 1 of 1

ग्राम का नाम :- हमजापुर
पटवार.हल्का :- रिवाली
भू.अभि.नि.क्षेत्र :- गण्डाला
तहसील :- बहरोड
जिला :- अलवर

सम्बत :- 2070 - 2073
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 208
खाता संख्या पुराना :- 217

काश्तकार का नाम/पिता का नाम
जाति निवास के पते सहित :-

बसन्तराम पुत्र रिछपाल कौम अहीर सा.
सा.देह खातेदार राहिन पी.एन.वी.शाखा
बहरोड मुर्तहिन।

| खसरा संख्या | क्षेत्रफल | भूमि वर्गीकरण | कृषक द्वारा सद्दत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी |
|-------------|-----------|---------------|--------------------------|----------------|---|-------------------|
| 282 | 0.9100 | बाराणी उत्तम | 0.9100 | 10.01 | नामा. स.: 1557 - नि.दि.: 03/07/2013 - न्याया. आदेश | |
| 747 | 0.6600 | बाराणी 2 | 0.6600 | 3.30 | इजराय से ख.न. 282/0.91 है. मे बसन्तराम पुत्र रिछपाल के वजाय बसन्तीदेवी पत्नी बस्तीराम विरेन्द्र हनुमान भीमसिंह इन्द्र विक्रम पि.बस्तीराम सन्तरा मुकेश अमेला सुमन पुत्रीयान वस्तीराम स.भा.कौम अहीर सा.देह खातेदार स्वीकार राहिन पी.एन.वी.शाखा बहरोड दर्ज किया जाना स्वीकार | |
| कुल | 2 | 1.5700 | 1.5700 | 13.31 | नामा. स.: 1666 - नि.दि.: 04/12/2014 - विरासत इन्द्र पुत्र बस्तीराम हि.1/10 के वजाय बसन्तीदेवी पत्नी बस्तीराम हि.1/10 कौम अहीर सा.देह खातेदार स्वीकार | संख्या 282 291 |
| खसरे - | | | | | Lamin आदेश S.P.O बहरोड संख्या 221 222 14 14 | |

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिये है।

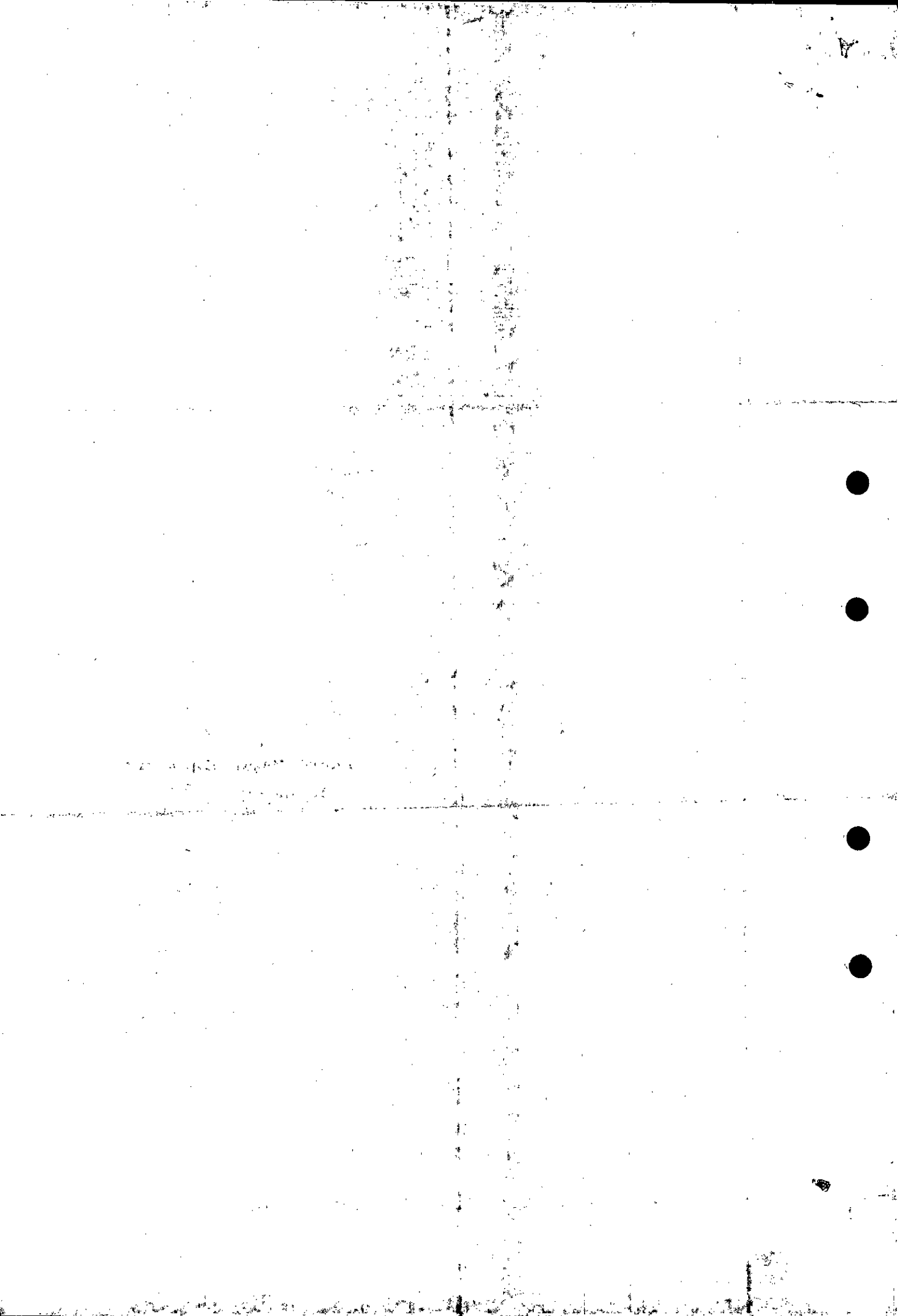
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

प्रतिलिपि जारी करने की तिथि :- 15/11/2016

नामान्तरकरण अद्यतन दिनांक:- 26/08/2016



सिद्धि
P-35 gram. 150
pubert.
42001
dwarzans
22-11-16



①

Justice (Retd.) R. M. Lodha Committee
(in the matter of PACL Ltd.)

Ref. No. JRMLC/1372/2017

Dated

JRMLC/PACL/NO

17.01.2017

To,

Vinod Kumar Yadav, Advocate,
Court Premises,
Behror, Alwar,
Rajasthan- 301701

Dear Sir,

Sub: Your letter dated 31.12.2016 bearing number 332/16

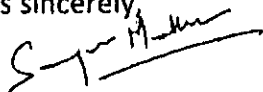
This is to state that the Committee is in receipt of the above referred letter dated 31.12.2016.

In the said letter it has been claimed that the property bearing khasra no. 747 rakhba 66 ares vide document no. 3735/06 has been bought by your client from World Wide Techno Builders Pvt. Ltd. It has further been claimed that there is a stay order in relation to the described property by the SDO Court, Behror.

In this light you are advised to provide the following:

- (a) all documents relating to the purchase of the described property by your client from World Wide Techno Builders Pvt. Ltd; and
- (b) a copy of the stay order passed by the SDO Court, Behror.

Yours sincerely,



For and on behalf of Nodal officer cum Secretary,
Justice (retd.) R.M. Lodha Committee,